

nas; al Oeste Doña Catalina Cubas hoy la sucesión de ésta; al Norte con el río "Colorado". Esta finca está afectada para responder de la suma de dos mil pesos de capital y a la cuarta parte del montante de los intereses de la deuda, estando en la suma de seis mil pesos.

Una finca rústica situada en el barrio de Guaonico, de veinte y nueve cuerdas veinte y tres céntimos, equivalentes a once hectáreas, cuarenta y ocho áreas y ochenta y cinco centiáreas de terreno con plantaciones de café, montes, pastos y una casa que en ella enclava; lindante con predios iguales al Norte Don Ricardo Beauchamps; al Saliente Don Dionisio Beauchamps; al Oeste Doña Magdalena Monsegurt, Don Pedro Cosme, Don Florencio Beauchamps y Don Jaime Sureda y al Sur Don Manuel Larracuenta antes el río "Inabón." Esta finca está justipreciada en cuatro mil pesos y está afectada para responder de la suma de mil pesos de capital y de la cuarta parte del montante de los intereses de la deuda.

Una finca rústica situada en el barrio de Guaonico, compuesta de treinta cuerdas de terreno quebrado, mas ó menos, equivalentes a once hectáreas, setenta y nueve áreas, doce centiáreas, con casa rústica y plantaciones de café, plátanos y malezas; lindante por el Norte con el río "Colorado"; Este con terrenos de Rosario Ocasio; Sur y Oeste antes Don Pedro Beauchamps hoy sucesión B. Mayol y Compañía y Oeste Don Andrés Mercado. Cuya finca está justipreciada en la cantidad de tres mil pesos y está afectada para responder de quinientos pesos de capital que se cobra.

Una finca rústica radicada en el barrio de Roncador, compuesta de cincuenta y ocho cuerdas, ochocientas noventa y ocho milésimas, equivalentes a veinte y tres hectáreas, quince áreas de tierra quebrada a café, plátanos, pastos y malezas conteniendo una casa de vivienda, otra para molino, otra para cuarterel, cuatro glasis con sus casillas, un molino de mano de descascarar café y otro de bueyes para pillar; lindante al Norte con terrenos antes de Don Tomás Aquino Quiñones hoy de B. Mayol y Compañía; Sur con los de Doña Baatriz Don Dionisio y Don Florentino Beauchamps y Doña Magdalena Monsegurt y al Este con los de Don Pedro A. Beauchamps y al Oeste con los de Don Luis Rigual. Cuya finca está justipreciada en la suma de nueve mil pesos de capital y de una cuarta parte del montante de los intereses de la deuda.

Una finca rústica situada en los barrios de Guaonico y Roncador, compuesta de cuarenta y tres cuerdas de terreno mas bien mas que menos, equivalentes a diez y seis hectáreas, noventa áreas y siete centiáreas a café, plátanos, montes, pastos y malezas, con casa glasis y colindante con predios iguales al Este Don Ricardo Beauchamps; al Norte Don Manuel Ramón Gimenez; al Oeste Don Luis Rigual y Don Adolfo Santoni y al Sur Don Ricardo Beauchamps. Cuya finca fué justipreciada en cinco mil pesos y está afectada para responder de mil quinientos pesos de capital y de la cuarta parte de los tres mil pesos calculados para costas y gastos.

Una finca rústica situada en el barrio de Arenas, compuesta de sesenta cuerdas de terreno más ó menos quebrado, equivalentes a veinte y tres hectáreas, cuarenta y ocho áreas, veinte y tres centiáreas, conteniendo plantaciones de café y plátanos, pastos y malezas, lindantes por el Este con terrenos de Don José Ramón Maldonado; por el Oeste con otros de Don Balbino Boldán; por el Sur con los de Don Francisco Calor Virnet y Doña Juana Rivera y por el Norte con los de Manuel Torres y de los Sres. Miranda La Rosa y Compañía hoy Don Antonio Roses. Cuya finca fué justipreciada en ocho mil pesos y está afectada para responder de la suma de cuatro mil pesos de capital y de la cuarta parte calculados para costas y gastos de ejecución, estando además gravada con una segunda hipoteca constituida por B. Mayol y Compañía a favor de Felici, Costa y Compañía, del Comercio de Ponce para responder de mil ochocientos treinta y un pesos cincuenta y un centavos de capital y doscientos mas para costas y gastos.

Una finca situada en el barrio de Arenas, compuesta de veinte y una cuerdas de terreno quebrado, destinado a café, pasto y malezas, equivalentes a ocho hectáreas, veinte y cinco áreas y treinta y ocho centiáreas, lindantes por el Norte con terrenos de Don Antonio Montes; por el Este y Oeste con otros de Don Plácido Echevarría y por el Sur con los de Don Flores Torres. Cuya finca fué tasada en dos mil pesos y está afectada para responder de dos mil pesos de capital.

Una finca rústica situada en el barrio de Caguana, compuesta de cincuenta y cuatro cuerdas de terreno mas ó menos, equivalentes a diez y nueve hectáreas, cincuenta y cinco áreas, veinte centiáreas con casa rústica a café, plátanos, pastos y malezas, lindante con predios iguales al Norte Don Raimundo Cortés y Don Tomás Jordán, al Este Don Manuel Bermudez y el citado Jordán; al Sur de Don José Abad Velez y al Poniente de este mismo; cuya finca fué tasada en siete mil pesos y está afectada para responder de la suma de tres mil pesos de capital y de la cuarta parte de los tres mil pesos calculados para costas y gastos.

Una finca urbana radicada en Utuado, calle del Sol, en donde tiene el frente principal, dando su espalda a la del Comercio, con puertas a ambas calles que son el Sur y Norte respectivamente del edificio y la cual es terrera, de mampostería de azotea, sin número, no teniéndolo tampoco la cuartelada en que radica, de once metros diez centímetros de Saliente a Poniente

te y once metros setenta centímetros a Norte al Sur, lindante a la derecha otra finca urbana que era de Don Amador Alcóver y el del Saliente que es la izquierda finca urbana de Don Tomás Viñas; cuya finca fué tasada en tres mil pesos y está afectada para responder de dos mil pesos de capital y de la cuarta parte de los tres mil calculados para costas.

Y por último una finca urbana radicada con el número 1, en la acera Este de la calle del Padre Inigo, de Utuado, terrera, de mampostería y azotea que mide doce metros de frente por doce de fondo, con un solar de las mismas dimensiones, propiedad del Ayuntamiento, colindante dicha finca a la izquierda con la calle del Sol; a su derecha con la del Comercio; y a su espalda con casa de Don Fidel Hoyos; cuya casa está tasada en tres mil pesos y está afectada para responder de la suma de dos mil pesos del capital que se trata de hacer efectivo.

Y habiéndose señalado para el acto de esa nueva subasta la Sala audiencia de este Juzgado y hora de las dos de la tarde del día quince de Junio próximo futuro, se anuncia al público para la concurrencia de licitadores, haciendo presente que no se admitirá postura que no cubra de contado las dos terceras partes del sesenta y cinco por ciento del precio de tasación ascendente a ochenta y cuatro mil pesos; que para tomar parte en ella hay que consignar previamente en la mesa del Juzgado el diez por ciento en dinero efectivo de dicha suma, y que el rematista no tiene derecho a exigir otros títulos de propiedad que los que obran en la Escribanía del actuario.

Dado en Arecibo a 28 de Mayo de 1898.—José A. Machiavelo.

Es copia. — Machiavelo.

3—1

En la ejecución hipotecaria promovida por Don Antonio Roses y Bisbal, tutor testamentario de Don Mariano Roses y Artau, contra Don Pedro Vega, el Sr. Don Enrique Gonzalez y Darder, Juez interino de 1ª Instancia de este partido, en providencia del anterior día veinte y cuatro del actual, se ha servido disponer se saque nuevamente a la venta en pública subasta de los bienes radicados en el término municipal de Barceloneta y son los siguientes:

Una finca rústica situada en el barrio de Florida-adentro, compuesta de doce cuerdas, equivalentes a cuatro hectáreas, setenta y una áreas, setenta y cuatro centiáreas de terreno llano y quebrado a pasto y frutos menores, colindante al Saliente y Norte con terrenos de Don Francisco Rivera; al Sur con los de Don Felipe Brito y al Poniente con los de Don Ramón Perez.

Otra finca rústica que asimismo enclava en el barrio de Florida-adentro, compuesta de cinco cuerdas equivalentes a una hectárea, noventa y seis áreas y cincuenta y una centiáreas de terreno llano y quebrado a pastos y malezas, colindante al Norte y Este con tierras del ejecutado Vega y Don Ramón Vazquez; al Sur con los de Doña Matilde de Santiago y al Oeste con los de Don José Lopez Rivera y el citado Vazquez.

Otra finca rústica que asimismo enclava en dicho barrio de Florida-adentro, compuesta de dos cuerdas, equivalentes a setenta y ocho áreas, sesenta centiáreas de terreno llano y quebrado a pastos, colindantes al Norte y Sur con terrenos del ejecutado Vega; al Este con las de Felipe Brito y al Oeste con las de Don Ramón Vazquez.

Otra finca rústica radicada en el preindicho barrio de Florida-adentro hoy, antes Sabana-hoyos, compuesta de veinte y cuatro cuerdas, equivalentes a nueve hectáreas, cuarenta y tres áreas y treinta y nueve centiáreas de terreno, que linda por el Este con tierras de Don Francisco Santana Navedo; al Oeste con las de José María Colón Rivera y de Petrona Colón; al Norte con las de Rosa Virnet y al Sur las de José Hévia.

Otra finca rústica situada en el referido barrio de Florida-adentro, compuesta de catorce cuerdas, equivalentes a cinco hectáreas, cincuenta áreas y veinte y cinco centiáreas, colindante por el Este con tierras de Rafael Vazquez y Evangelista Maldonado; al Norte las de Matilde de Santiago hoy Juan Reyes y José Avilés; al Oeste las de Don José Lopez Rivera y José Centeno y por el Sur con las de Don Anselmo Rica.

Otra finca rústica radicada en el dicho barrio de Florida-adentro y se compone de trece y media cuerdas, equivalentes a cinco hectáreas, treinta áreas, sesenta centiáreas terreno entre llano y cerro en pastos y malezas, en cuyo recinto enclava una casa de maderas cobijada de yaguillitas, lindante al Saliente con terrenos de la sucesión de Don Juan Tosado; por el Norte con los del ejecutado; al Poniente con los de la citada sucesión de Don Juan Tosado y al Sur con los de Juana Torres antes de Magdalena Cruz y unos terrenos del Sr. Vazquez hoy de Don José Manuel Soto.

Y otra finca rústica enclavada asimismo en el citado barrio de Florida-adentro, compuesta de cuarenta y una y media cuerdas de terreno, equivalentes a diez y seis hectáreas, treinta y una áreas y once centiáreas, colindante al Norte con terrenos de Belén Maldonado; al Sur con los de Don Angel Tosado Arias; al Este con los de Doña María Medina y al Oeste con los de Don Francisco Rivera Martínez; las cuales fincas han sido justipreciadas en la escritura hipotecaria en la forma siguiente: la primera en seiscientos pesos; la segunda en trescientos; la tercera en cien pesos; la cuarta en tres mil pesos; la quinta y sexta en mil pesos cada una y la séptima en cuatro mil pesos, haciendo un total de diez mil pesos.

Y habiéndose señalado para el acto del remate la Sala audiencia de este Juzgado y hora de las dos de la tarde del día diez y siete de Junio próximo futuro, se anuncia al público para la concurrencia de licitadores, haciéndose presente que no se admitirá postura que no cubra de contado las dos terceras partes del avalúo con deducción del veinte y cinco por ciento del precio del mismo ascendente a diez mil pesos: que para tomar parte en ella se deberá consignar previamente en la mesa del Juzgado el diez por ciento en dinero efectivo de la referida cantidad porque se hace la subasta.

Dado en Arecibo a 25 de Mayo de 1898.—José A. Machiavelo.

Es copia. — José A. Machiavelo.

2—2

## A YUNTAMIENTOS.

Excmo. Ayuntamiento de esta Capital.

### PRESIDENCIA.

Verificada la subasta de carne de ganado vacuno, resultó, que los días 13 y 14 del entrante mes, se expendió dicho artículo al precio de 26 centavos el kilo, y los días 15 al 19 al de 28 centavos.

Lo que se hace público para general conocimiento. Puerto-Rico, 30 de Mayo de 1898.—El Alcalde, Francisco del Valle. [1697]

El día 6 de Junio a las dos de la tarde tendrá lugar en las Salas Consistoriales, ante la Junta del ramo, la subasta para el abasto de carnes de esta Ciudad durante los días 20 al 26 del mismo.

Y se anuncia en este Periódico para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico, 30 de Mayo de 1898.—El Alcalde, Francisco del Valle. [1697]

### Alcaldía Municipal de Caguas

En vista de que no ha tenido efecto por falta de licitadores, la subasta del ramo del alumbrado público para el entrante año económico; el Ayuntamiento en sesión de ayer, señaló el día 10 de Junio próximo venidero, a las nueve de la mañana, para la celebración de una segunda subasta del indicado servicio en la cantidad de 1500 pesos.

La subasta se verificará con arreglo al artículo 17 del Real Decreto de 4 de Enero de 1883 en las oficinas de esta Alcaldía, ante la Junta del ramo compuesta del Alcalde, Presidente, de un Concejal y del Secretario del Ayuntamiento, hallándose de manifiesto en esta Secretaría, para conocimiento del público, todos los documentos que han de regir en la contrata.

Las proposiciones verbales se arreglarán al modelo adjunto. En pliegos abiertos se entregarán la cédula personal del interesado y el documento que acredite haber consignado en Depositaria municipal, como garantía provisional para poder tomar parte en la licitación, la cantidad de 75 pesos en metálico, ó su equivalente en bonos del empréstito del Ilustre Ayuntamiento ó en cédulas hipotecarias del Banco Territorial y Agrícola, al tipo éstas de cotización en la plaza. La fianza definitiva consistirá en la suma de 150 pesos y se prestará en la misma forma expresada anteriormente.

La duración del contrato será por todo el año económico entrante, y los pagos se harán al contratista mensualmente, a prorrato entre las demás atenciones municipales.

Al principiarse el acto de remate se leerá en el artículo 17 del Real Decreto citado y los demás documentos que el mismo señala en su reg'la 2ª. La mínima puja admisible será de 2 pesos.

Caguas, 28 de Mayo de 1898.—El Alcalde, Vicente Muñoz Barrios.

### Modelo de proposición

"Don N.... N...., vecino de...., con su cédula y con la garantía provisional, según carta de pago que acompaña, enterado del anuncio publicado para el remate del ramo del alumbrado público en el año económico de 1898 a 99, y de todos los derechos y obligaciones que señala el pliego de condiciones que ha de regir en el contrato, no hallándose comprendido en el artículo 11 del Real Decreto de 4 de Enero de 1883, según lo declara bajo su responsabilidad, se comprometo a desempeñar el expresado ramo durante el citado año económico por la suma de...." [1768] 3—1

### Alcaldía Municipal de Jucoos.

Por decreto del Sr. Alcalde, de esta fecha, se manda sacar a pública subasta un ternero mestizo, que ha sido tasado en diez pesos, señalándose para el acto del remate el día 9 de Junio próximo a las diez de su mañana en la sala de esta Alcaldía.

Y se hace público para concurrencia de licitadores. Jucoos, 31 de Mayo de 1898.—El Secretario, Delfin Sierra.—Vº Bº.—El Alcalde, Escuté. [1749] 2—1